

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### SOBECO SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA



7KCE1M

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIA ANTONIO SILVANI, 108 CAP 00195
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:sobecosrl@legalmail.it">sobecosrl@legalmail.it</a>
Telefono	06 8123022
Numero REA	RM - 720167
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03982291001
Partita IVA	03982291001
Codice LEI	81560015519709C5FD02
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	14/12/1990
Data iscrizione	31/01/1991
Data ultimo protocollo	26/11/2024
Amministratore Unico	BENI MARCO

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	05/10/1994
Attività esercitata	costruzioni civili ed industriali, restauro, edifici monumentali, costruzione e manutenzione di impianti tecnologici, costruzione e manutenzione di impianti di trattamento e depurazione acque. ---
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	46.800,00
Addetti al 30/09/2024	15
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	4

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di ROMA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	7
7 Aggiornamento impresa .....	8

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ROMA (RM) VIA ANTONIO SILVANI, 108 CAP 00195 Telefono: 06 8123022
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	sobecosl@legalmail.it
<b>Partita IVA</b>	03982291001
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	RM - 720167
<b>Data iscrizione Registro Ditte</b>	31/01/1991

**codice LEI**  
(fonte LOU InfoCamere)

81560015519709C5FD02  
Data scadenza: 16/02/2025

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03982291001 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 14/12/1990
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA E DELLA LAVORAZIONE DEL LEGNO IN GENERE NELLA FORMA PIU' AMPIA, SIA PER CONTO PROPRIO CHE PER CONTO DI TERZI, SIA PUBBLICI CHE PRIVATI, TRAMITE L'ASSUNZIONE DI ...
<b>Poteri da statuto</b>	L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. IN CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE ED AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI. IN CASO DI ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Deposito statuto aggiornato

## Estremi di costituzione

## iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03982291001  
del Registro delle Imprese di ROMA  
Precedente numero di iscrizione: RM091-1991-776  
Data iscrizione: 19/02/1996

## sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996  
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 05/12/2023

## informazioni costitutive

Denominazione: SOBECO SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA  
Data atto di costituzione: 14/12/1990

## iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 24/01/1991

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2050

### scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1991  
Scadenza esercizi successivi: 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

## organi amministrativi

**amministratore unico** (in carica)

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA E DELLA LAVORAZIONE DEL LEGNO IN GENERE NELLA FORMA PIU' AMPIA, SIA PER CONTO PROPRIO CHE PER CONTO DI TERZI, SIA PUBBLICI CHE PRIVATI, TRAMITE L'ASSUNZIONE DI APPALTI E SUBAPPALTI. LA SOCIETA' POTRA' INFINE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE CHE SARANNO RITENUTE NECESSARIE OD UTILI AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESSE L'ASSUNZIONE DI INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI, DIRETTE OD INDIRECTE, IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE CON OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO E LA PRESTAZIONE DI GARANZIE REALI O PERSONALI A FAVORE DI TERZI, PURCHE' NON COSTITUISCANO LA SUA ATTIVITA' PREVALENTE E NON SIANO IN CONTRASTO CON LE NORME DI CUI AL D.L.VO 385/1993.

## Poteri

### poteri da statuto

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. IN CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE ED AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI. IN CASO DI AMMINISTRAZIONE AFFIDATA A PIU' PERSONE CHE NON COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA':L'ESERCIZIO DI TALE POTERE, IN VIA DISGIUNTIVA O CONGIUNTIVA, E' DETERMINATO DALLA DELIBERA DI NOMINA. IN CASO DI OMESSA DETERMINAZIONE, L'ESERCIZIO DEL POTERE DI RAPPRESENTANZA SI INTENDE DISGIUNTIVO. GLI AMMINISTRATORI POSSONO NOMINARE INSTITORI O PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI. ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPETONO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, NEI LIMITI PREVISTI DALL'ART. 2381 C.C., PUO' DELEGARE LE PROPRIE ATTRIBUZIONI IN MATERIA GESTIONALE IN TUTTO O IN PARTE AD UNO O PIU' SINGOLI AMMINISTRATORI, EVENTUALMENTE ATTRIBUENDO LORO IL TITOLO DI "AMMINISTRATORE DELEGATO" AI FINI DELLA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. LE LIMITAZIONI AI POTERI DI RAPPRESENTANZA NON SONO OPPOIBILI AI TERZI, ANCHE SE PUBBLICATE, SALVO CHE SI PROVI CHE QUESTI ABBIANO INTENZIONALMENTE AGITO A DANNO DELLA SOCIETA'.

**ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO APPROVATO, DEDOTTO IL CINQUE PER CENTO PER LA RISERVA LEGALE, VERRANNO DISTRIBUITI O ACCANTONATI SECONDO QUANTO STABILITO DAI SOCI NELLA DECISIONE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di esclusione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole compromissorie**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**deposito statuto aggiornato**

SI DEPOSITA IL NUOVO TESTO DELLO STATUTO SOCIALE AGGIORNATO CON LE MODIFICHE DELIBERATE ED ADEGUATO ALLA NUOVA NORMATIVA IN MATERIA SOCIETARIA.

**3 Capitale e strumenti finanziari**

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 46.800,00

Sottoscritto: 46.800,00

Versato: 46.800,00

**strumenti finanziari previsti dallo statuto**

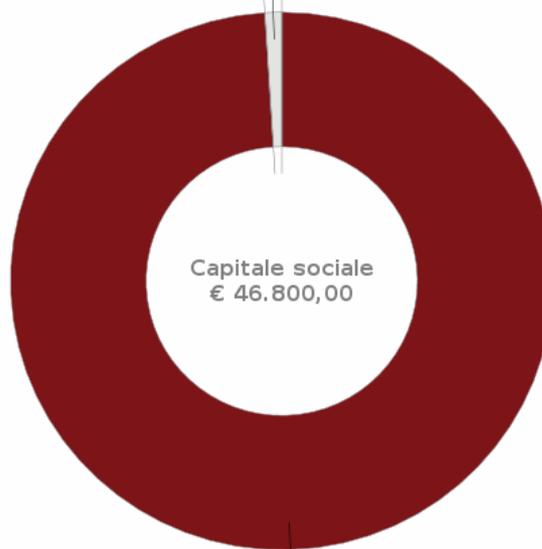
**Titoli di debito:**

LA SOCIETA' PUO' EMETTERE TITOLI DI DEBITO CHE POSSONO ESSERE SOTTOSCRITTI UNICAMENTE DAI SOGGETTI A CIO' LEGITTIMATI. LA COMPETENZA AD EMETTERE I TITOLI DI DEBITO SPETTA ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO.

**4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 08/01/2019**

CARPINTERI VANDA  
€ 468,00  
1%



BENI MARCO  
€ 46.332,00  
99%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BENI MARCO BNEMRC65P07H501A	46.332,00	99 %	proprietà'
CARPINTERI VANDA CRPVND37S61H501R	468,00	1 %	proprietà'

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 08/01/2019

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 46.800,00 Euro

#### Proprietà'

BENI MARCO

Quota di nominali: 46.332,00 Euro

Di cui versati: 46.332,00

Codice fiscale: BNEMRC65P07H501A

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

ROMA (RM) VIA DEL PRATO DELLA SIGNORA 15 CAP 00199

#### Proprietà'

CARPINTERI VANDA

Quota di nominali: 468,00 Euro

Di cui versati: 468,00

Codice fiscale: CRPVND37S61H501R

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

ROMA (RM) LARGO DI VIGNA STELLUTI 12 CAP 00191

### Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica con atto del 08/01/2019

Data deposito: 08/01/2019

Data protocollo: 08/01/2019

Numero protocollo: RM -2019-14224

## 5 Amministratori

Amministratore Unico

BENI MARCO

### Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1

### Elenco amministratori

#### Amministratore Unico

BENI MARCO

Nato a ROMA (RM) il 07/09/1965

Codice fiscale: BNEMRC65P07H501A

carica

**amministratore unico**

Data atto di nomina: 14/12/1990

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	15
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	05/10/1994
<b>Attività esercitata</b>	COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI, RESTAURO, EDIFICI MONUMENTALI, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI TRATTAMENTO E DEPURAZIONE ACQUE. ---
<b>Certificazioni</b>	Qualità

### Attività

**inizio attività**  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 05/10/1994

**attività esercitata nella sede legale**

COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI, RESTAURO, EDIFICI MONUMENTALI, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI TRATTAMENTO E DEPURAZIONE ACQUE. ---

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

**categorie di opere generali e specializzate**  
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali  
Classificazione: IIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

**attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici**  
(fonte Casellario ANAC)

Codice identificativo SOA: 06089021007  
Denominazione: Soa Group Societa' Organismo Di Attestazione S.p.a.  
Numero attestazione: 27237/11/00  
Rilasciata il: 30/08/2022  
Data scadenza: 30/05/2027  
Regolamento: D.P.R. 207/2010

**ulteriori informazioni da Casellario ANAC**

Certificazione di qualità rilasciata da: Bureau Veritas Italia Spa  
Data scadenza: 08/06/2025

**certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità**  
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/12/2024)

Numero certificato: IT316481  
Data di prima emissione: 11/06/2010  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 11498640157  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'  
Settori certificati:  
28 - Costruzione

**Addetti**  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024  
(Dati rilevati al 30/09/2024)

### Distribuzione dipendenti

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	14	15	16	15
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	14	15	16	15

### Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



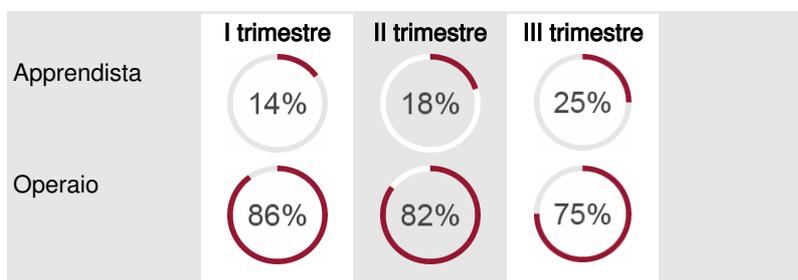
### Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



### Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



### Addetti nel comune di ROMA (RM) Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	14	15	16	15
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	14	15	16	15

## 7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

26/11/2024